

**ANEP**CONSEJO
DIRECTIVO
CENTRALDIRECCIÓN
SECTORIAL DE
INFRAESTRUCTURA**ESCUELA N° 23 - RINCON DE VALENTIN - SALTO**

Area Gestión y Contralor de Obras- Versión 2020

TIPO DE INTERVENCIÓN: MANTENIMIENTO		Area construida		xx%		
ÁREAS CUBIERTAS EXTERIORES (galerías)		Area construida		xx%		
ESPACIOS EXTERIORES		Area de intervención		xx%		
RUBRO VARIOS				xx%		
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1	IMPLANTACION DE OBRA					12.500
1.1	Replanteos e implantación	GLOBAL	1	12500	12.500	
2	Movimientos de tierra - Demoliciones					111.950
2.1	Picado pavimentos y retiro de materiales	m2	50	350	17.500	
2.2	Retiro de techo, Cielorraso y estructura	m2	110	450	49.500	
2.3	Retiro de Inst. Eléctrica	GLOBAL	1	22000	22.000	
2.4	Retiro de Aberturas	UNIDAD	51	450	22.950	
3	ESTRUCTURA Y ALBANILERIA					1.758.950
3.1	Viga de Hormigón Armado	m2	4	22500	90.000	
3.2	ISODEC 10cm (incluye anclajes, babetas, accesorios, etc)	m2	110	4000	440.000	
3.3	ISODEC 10cm (incluye anclajes, babetas, accesorios, perfil de estructura etc) en galerías	m2	40	5000	200.000	
3.4	Preparacion de la superficie	m2	500	140	70.000	
3.5	Imprimacion con Aluminios Asfáltico Base Solvente (no acuosa)	m2	500	350	175.000	
3.6	Impermeabilización con Membrana 4mm y foil de aluminio	m2	500	750	375.000	
3.7	Gravillín	m2	33	1500	49.500	
3.8	Revestimiento Cerámico Sshh	m2	35	1900	66.500	
3.9	Revoques Interiores	m2	15	850	12.750	
3.10	Contrapiso	m2	6	850	5.100	
3.11	Piso Interior porcelanato	m2	6	2600	15.600	
3.12	Amure de aberturas	UNIDAD	51	4500	229.500	
3.13	Ayuda Instalación Sanitaria	GLOBAL	1	15000	15.000	
3.14	Ayuda Instalación Eléctrica	GLOBAL	1	15000	15.000	
4	PINTURA					473.400
4.1	Pintura Interior en Muros sector SSHH	m2	15	550	8.250	
4.2	Pintura de Cielorraso incluye sobre nivel de cerámicos en baños	m2	21	500	10.500	
4.3	Cielorraso Galería Techada	m2	10	500	5.000	
4.4	Exterior en Muros de SSHH	m2	35	650	22.750	
4.5	Pintura de cielorraso en sector a Impermeabilizar	m2	500	450	225.000	
4.6	Exterior en Losas Membrana Líquida sector SSHH	m2	18	750	13.500	
4.7	Pintura de Rejas Metálicas	UNIDAD	1	800	800	
4.8	Pintura de Muros Exteriores - Fachada	m2	215	800	172.000	
4.8	Cielorraso PVC en Sshh	m2	8	1950	15.600	
5	INSTALACION SANITARIA					183.000
5.1	Desagues Primarios	GLOBAL	1	50000	50000	
5.2	Desagues Secundarios	GLOBAL	1	26000	26000	
5.3	Suministro e Instalación de cañería de Abastecimiento Fria	GLOBAL	1	55000	55000	
5.4	Suministro y Colocación de Inodoros	UNIDAD	4	7500	30000	
5.5	Suministro y Colocación Cisternas	UNIDAD	4	5500	22000	
6	INSTALACION ELECTRICA					356.000
6.1	Reposición de Inst. Eléctrica existente en sector a sustituir techos	GLOBAL	1	22000	22.000	
6.2	Excavación y tapado de zanja	UNIDAD	1	200000	200.000	
6.3	Cambio de caños subterráneo de PVC	UNIDAD	1	15000	15.000	
6.4	Enhebrados y cámaras	UNIADA	1	65000	65.000	
6.5	Trabajos en tablero general	UNIDAD	1	25000	25.000	
6.6	Luminaria LT-05	m2	5	3000	15.000	
6.7	Luminaria LE 26	m2	4	3500	14.000	
7	ALUMINIO					840.500
7.1	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 1	UNIDAD	5	18500	92.500	
7.2	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 2	UNIDAD	2	7500	15.000	
7.1	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 3	UNIDAD	2	7500	15.000	
7.2	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 4	UNIDAD	2	3500	7.000	
7.1	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 5	UNIDAD	2	4000	8.000	
7.2	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 6	UNIDAD	2	8500	17.000	
7.1	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 7	UNIDAD	1	18500	18.500	
7.2	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 8	UNIDAD	1	12500	12.500	
7.2	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 9	UNIDAD	4	18500	74.000	
7.1	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 10	UNIDAD	2	7000	14.000	
7.2	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 11	UNIDAD	12	28500	342.000	
7.1	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 12	UNIDAD	11	16500	181.500	
7.2	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 13	UNIDAD	3	9500	28.500	
7.1	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 14	UNIDAD	1	6500	6.500	
7.1	Aberturas de Aluminio Aluminio AL 15	UNIDAD	1	8500	8.500	
8	HERRERIA					47.500
8.1	Reja H1 (se coloca en AL 14)	UNIDAD	5	9500	47.500	
9	VARIOS					105.000
9.2	Fletes durante ejecución de obra	GLOBAL	1	65000	65.000	
9.3	Limpieza diaria de obra	GLOBAL	1	15000	15.000	
9.4	Limpieza final de obra	GLOBAL	1	25000	25.000	

3.888.800